0000 CENTRE LAGROSIL La Trinité **IMMOBILIER**

0000

DESCRIPTION

Situé au cœur de la ville de Trinité, à deux pas des parkings municipaux et du marché, le centre Lagrosillière de 382 M2 fait face à la poste.

Ces deux bâtiments de deux étages aux normes handicapés sont dotés d'un ascenseur et se rejoignent par une coursive.

1ère tranche prévue juin 2024.

Idéal pour des activités médicales et/ou commerciales.







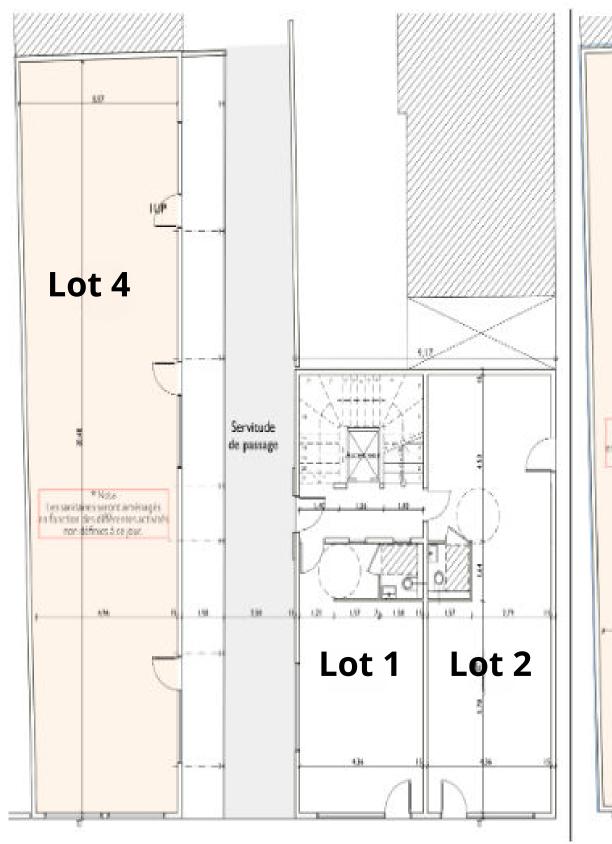


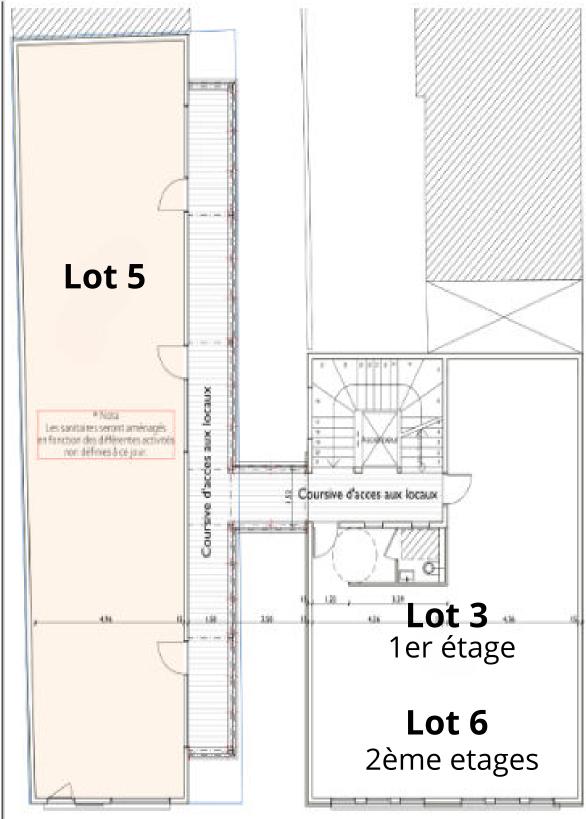


LE LIEU













Cellule Commerciale	Surface Locative (m2)	Loyer mensuel* HT HC
Lot N°1 RDC	32.03	1500 €
Lot N°2 RDC	52.08	2000 €
Lot N°3 1er ÉTAGE	82.22	2000 €
Lot N°6 2è ÉTAGE	82.22	2000 €

Sont à prévoir: la caution, les frais d'agence et les droits d'entrée (en fonction des surfaces et des finitions des locaux).

*Les montants pouvant être revus lors de l'établissement du bail définitif.

0000

MERCI



Desigh by XPERIENCE







contact@mn-immobilier.com



0696 719 329 / 0696 730 739



www.mn-immobilier.com



